



# KURIER DUSZNIICKI

INFORMATOR SAMORZĄDOWY DUSZNIK-ZDROJU

\* KONCERTY \* FOODTRUCKI \* DMUCHAŃCE \* ANIMACJE DLA DZIECI \*

**OFICJALNE OTWARCIE REMIZY**

**25 CZERWCA / SOBOTA**

PARK & RIDE \* UL. SUDECKA \* OD 13:00 DO 24:00 \* SZCZEGÓŁY NA S. 2

49. SESJA RADY MIEJSKIEJ, 19 MAJA

## Jest szansa, że będzie się działo

Niewystarczająco precyzyjny zapis w projekcie uchwały stał się powodem napięcia, ale w konsekwencji wywołał też szereg ostrożnie optymistycznych wystąpień dotyczących przyszłości naszego miasta.

Rada zebrała się w trzynastoosobowym składzie, nieobecni – Mateusz Rybeczka i Marcin Zuberski. Na wniosek burmistrza Piotra Lewandowskiego **radni wprowadzili do porządku obrad projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości za cenę niższą od wartości rynkowej**. Chodzi o należące do gminy obiekty i tereny, które mają stać się bazą Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Dusznikach-Zdroju. Nieruchomości ma zakupić Skarb Państwa za pośrednictwem starosty kłodzkiego. Dlaczego majątek miałby być sprzedany za cenę niższą? Powodem są „okoliczności poniesienia przez Skarb Państwa znacznych kosztów związanych ze sporządzeniem i zawarciem aktu notarialnego” – napisano w uzasadnieniu projektu.

### Cyrk ze statutem

**Przeciwko włączeniu projektu uchwały do porządku obrad zaprotestował Wojciech Kuklis**. Radny zwrócił uwagę, że dokument trafił do niego zaledwie dzień przed sesją i nie był opiniowany. Taki tryb procedowania – stwierdził – jest niezgodny ze Statutem Miasta. – Jest to zbyt poważna uchwała, aby nie była oma-

wiana i nie była opiniowana na komisji – podkreślił. Poprosił o opinię radcę prawnego gminy. Tomasz Stefański wyjaśnił, że radni sami decydują poprzez głosowanie, czy projekt może zostać wprowadzony do porządku obrad w trybie nadzwyczajnym, czy też wymaga standardowego procedowania z zachowaniem terminów określonych w statucie. Jego zdaniem taki sposób zmiany porządku obrad nie powinien wzbudzić wątpliwości nadzoru prawnego, zresztą jest dość często stosowany. Odpowiedź mecenasa mocno zirytowała Kuklisa. Radny wstał i wyrzucił swój egzemplarz Statutu Miasta do kosza. – Nie wezmę udziału w tym cyrku – oznajmił.

Burmistrz przypomniał, że przypadków nadzwyczajnego trybu włączania projektów uchwał do porządku obrad było wiele. Zwrócił uwagę, że na taką zmianę musi zgodzić się więcej niż połowa pełnego składu rady. A dlaczego sporny projekt nie został przedstawiony radnym wcześniej? Bo wniosek starosty w tej sprawie wpłynął do gminy dopiero 17 maja. A przecież wszystkim zależy, żeby pieniądze ze sprzedaży spłynęły na konto gminy jak najszybciej. **Zdaniem Lewandowskiego projekt uchwały nie powinien budzić kontrowersji**, ma bowiem znaczenie jedynie symboliczne.



Sprzedaż miejskich nieruchomości, które będą tworzyły Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w naszym mieście, po raz kolejny była przedmiotem dyskusji na forum Rady Miejskiej. Przypomnijmy, że powołanie COS OPO Duszniki-Zdrój ogłoszono uroczystie 23 września ub. roku na Jamrozowej Polanie w obecności przedstawicieli władz państwowych, regionalnych i lokalnych (fot.).

### Prawdziwe intencje

– Jak widać, nie jest to ani symboliczne, ani niekontrowersyjne – oponował Piotr Zilbert. – Popieram wniosek pana radnego Wojciecha Kuklisa i uważam, że to jest bardzo istotna rzecz, a są duże wątpliwości i nie mamy istotnych informacji.

O jakie informacje chodzi? – **Nie jest napisane, ani zadeklarowane, jaka to może być obniżka** – wyjaśnił radny. Jego zdaniem w efekcie burmistrz może sobie ustalić taką cenę, jaką będzie chciał. Uzasadnienie projektu uchwały jest w tym względzie niewystarczające. Zdaniem radnego to uniemożliwia mu odpowiedzialne głosowanie.

Zilbert złożył wniosek formalny o zarządzenie przerwy w obradach i przedstawienie radzie wniosku starosty, którym uzasadniono konieczność podjęcia uchwały. Wytknął burmistrzowi, że sprawa była omawiana, ale jedynie w gronie radnych jego komitetu wyborczego. Tuż przed tym spotkaniem obradowała Komisja Uzdrawiskowa i Spraw Gospodarczo-Technicznych, jednak nie została poinformowana o wniosku starosty.

ciąg dalszy na s. 3



## Wygrywamy Smart City Award



**Duszniki-Zdrój wygrywa Smart City Award w kategorii do 30 tys. mieszkańców.**

– Dziękuję wszystkim wspomniałym współpracownikom w Urzędzie Miasta za realizację tak wyjątkowych projektów, jak pierwsze bezobsługowe elektryczne rowery górskie, innowacyjne liczenie turystów na Alei Chopina SMART MOVE, perfekcyjnie, z sukcesem przygotowany wniosek na zakup 6 autobusów elektrycznych

(Progress Consulting) i doceniony na uroczystej gali projekt Zielone Samorządy – mówi burmistrz Piotr Lewandowski. – Dziękuję również firmie Orange Polska, z którą tworzymy nowoczesne rozwiązania. Dziękuję instytucjom dofinansującym nasze odważne projekty i wszystkim którzy trzymają za Duszniki kciuki!

*inf. facebook  
Burmistrz Miasta  
Duszniki-Zdrój*

## Nowe budki handlowe



Gmina Duszniki-Zdrój sfinalizowała zakup i montaż nowych budek handlowych, które postawione zostały na początku Alei Fryderyka Chopina od strony Parku Zdrojowego. Już w najbliższym czasie korzystanie z nich rozpoczną przedsiębiorcy.

Wybrany projekt budek zakładał m.in. w pełni ich zamykanie, tak aby przedsiębiorcy nie musieli każ-

dego dnia zabierać towaru. Jednocześnie ich wygląd w pełni komponuje się ze zmodernizowaną Aleją oraz jej małą architekturą. **Koszt zakupu i montażu budek handlowych wyniósł 71.340 zł.** Sfinansowany został w ramach programu pn. Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych – Wsparcie Gmin Górskich.

# OSP Fest: otwieramy remizę

**Burmistrz Piotr Lewandowski zaprasza na oficjalne otwarcie zmodernizowanej remizy strażackiej i OSP Fest, którym rozpoczniemy tegoroczne wakacje!**

Oficjalne otwarcie remizy rozpocznie parada strażacka z pocztami sztandarowymi i orkiestrą dętą. Galowy pochód przejdzie z Placu Warszawy przez Rynek do remizy strażackiej na ul. Sudeckiej. Następnie odbędzie się część oficjalna przed remizą, podczas której przetniemy czerwoną wstęgę i nastąpi pierwszy symboliczny bojo- wy wyjazd wozu z nowego garażu. Po części oficjalnej będziemy bawić się do północy świętując pierwszy dzień wakacji.

Na scenie na Park & Ride wystąpi orkiestra dęta z Hronova, Andrzej Biliński – finalista „The Voice Senior”, ACE Cover Band oraz Dj A\_Laska. Ponadto animacje i zabawy strażackie dla dzieci, bańki mydlane, dmuchańce, wata cukrowa, gotowana kukurydza, foodtrucky z grillem, czeskim piwem, burgerami i frytkami.

Zespół **ACE COVER BAND** to Polska formacja z Wrocławia, założona kilka lat temu przez legendarnego już wrocławskiego muzyka Waldemara „ACE” Mleczo. Ten bardzo znany i uznany w środowisku artystycznym polski muzyk, grał w wielu zespołach z czołówki list przebojów min. ŁZY, BIG CYC, BANDA I WANDA. ACE po wielu latach koncertowania w kraju i za granicą postanowił założyć zespół grający covery wielkich światowych hitów, zarówno zespołów, które przeszły już do historii rocka, jak i tych, które są aktualnie na szczycie światowych list przebojów. Powstał więc program złożony z utworów kapel takich jak: The Rolling Stones, Hendrix, AC/DC, U2, Red hot Chili Peppers czy Kings Of Leon... Koncerty w wykonaniu Ace Cover Band, to zawsze bardzo dynamiczny, żywiołowy show.

Skład bandu: Waldemar „Ace” Mleczo – leader, gitara, wokal – Oficjalny Endorser firmy IBANEZ na Polskę, Marek Kajdrys – perkusja.



– współpraca z czołówką Polskich wykonawców, oraz wieloletni tester blach firmy MAINL, Marek Klimaszewski – wokal, Jarosław Pawlicki – gitara basowa i Tomasz Dura – gitara

**Andrzej Biliński** – pochodzi z Raciborza, gdzie się wychował i uczęszczał do I Liceum Ogólnokształcącego. Od 1989 r. mieszka w Kudawie-Zdroju, gdzie do 2004 r. pracował w Sanatorium Dziecięcym „Marzanka”. Następnie przeszedł na emeryturę. Uczestnik ścisłego finału programu „The Voice Senior” rozpoczął swoją przygodę z muzyką od beatowego ze-

społu „Kosy”, którego był członkiem. Zespół grał przeboje polskich i zagranicznych bandów, a także swoje własne kompozycje. Andrzej Biliński był również wokalistą big-bandu działającego w Kędzierzynie-Koźlu. Grał dla Polonii w Niemczech, a w 2001 r. wystąpił wraz z recitalem w Teatrze Polskim w Sztokholmie. Wielokrotnie brał udział w Festiwalu Moniuszkowskim.

*Szczegółowy program  
na ostatniej stronie.  
Będzie Fest!*

# Wypożycz elektryka

**Ziemia kłodzka jest rajem dla amatorów dwóch kółek. Zarówno górskie szlaki, jak i ciągnące się kilometrami asfaltowe drogi zachęcają do zwiedzania regionu właśnie na rowerze. Jeśli wybieracie Duszniki-Zdrój jako punkt wypadowy na urlop lub weekendowy wyjazd, możecie skorzystać z miejskiej wypożyczalni rowerów elektrycznych.**

Nie ma znaczenia, czy wolicie zwiedzać okolicę asfaltowymi drogami czy leśnymi ścieżkami. Nie ma znaczenia, czy jesteście wprawionymi kolarzami czy korzystacie z jednoślada okazjonalnie. Rower elektryczny pozwoli dotrzeć nawet w najdalsze zakątki Duszniki-Zdroju. Żaden podjazd nie jest mu

straszny! Dlatego zachęcamy do skorzystania z miejskiej wypożyczalni rowerów elektrycznych.

### Jak trafić do wypożyczalni?

MTB Electric Duszniki-Zdrój znajduje się na parkingu Park and Ride przy ul. Sudeckiej. Możecie tu bezpłatnie zostawić swój samochód i wyruszyć w dalsze eksplorowanie miasteczka i okolicy rowerem.

### Jakie rowery można wypożyczyć?

Wypożyczalnia wyposażona jest w elektryczne rowery górskie, dostęp-

ne w czterech rozmiarach. Zarówno dziecko jak i wysoka osoba dorosła dopasuje rower do swoich potrzeb. Jeśli nie wiesz, jaki rozmiar roweru będzie dla Ciebie odpowiedni, skorzystaj z 5-minutowej jazdy testowej, która jest darmowa!

### Jak wypożyczyć rower?

Aby skorzystać z wypożyczalni, należy zainstalować na swoim smartfonie aplikację ROOVEE. Po założeniu konta i wpłaceniu środków, skanujemy kod QR, który znajduje się przy zapieciu na tylnym kole wybranego roweru i już możemy ruszać na podbój okolicy.



### Ile to kosztuje?

Za wypożyczenie roweru elektrycznego wnosimy opłatę w zależności od czasu użytkowania. Cennik prezentuje się następująco:

- pierwsza godzina jazdy – 25 zł,
- druga i trzecia godzina jazdy – 15 zł,
- czwarta oraz każda kolejna godzina jazdy – 10 zł.

Zachęcamy do skorzystania z wypożyczalni. Rower elektryczny pozwoli wdrapać się w wyższe partie miasteczka oraz da niesamowitą frajdę podczas pokonywania szlaków rowerowych czy single tracków.



## 49. SESJA RADY MIEJSKIEJ, 19 MAJA

# Jest szansa, że będzie się działo

ciąg dalszy ze s. 1

– Chcemy znać prawdziwe intencje wprowadzenia tego zapisu... jest tu napisane w uzasadnieniu, że zmiana ta podyktowana jest znacznymi kosztami związanymi ze sporządzeniem i zawarciem aktu notarialnego. Jak sądzę, aktu notarialnego, który będzie podpisywał, zawierał w imieniu Skarbu Państwa pan starosta w odniesieniu do zakupu hotelu Jamrozowa Polana. Tam na pewno będą jakieś koszty sporządzenia oczywiście. Może pan starosta już poniósł koszty tej operacji. Przecież musiał zrobić jakieś wyceny tej nieruchomości, jakieś opinie prawne...

Jeszcze w trakcie wystąpienia Piotra Zilberta wszyscy radni otrzymali kopię pisma starosty kłodzkiego. Radny podtrzymał swój wniosek o zarządzenie przerwy.

## Studzenie emocji

– Chciałbym tu zweryfikować parę rzeczy, bo pan Piotr może, nie wiem, inaczej rozumie zapis uchwały, który został przedstawiony. Dlatego że **kwota, którą państwo mają w uchwale, to już jest ta kwota obniżona** – wyjaśnia burmistrz.

Obniżka wynosi 29.020 zł. Lewandowski podkreślił, że kwota sprzedaży została podana w projekcie uchwały właśnie po to, by rada upoważniła burmistrza do sprzedaży wyłącznie za tę określoną kwotę.

Burmistrz zaznaczył jeszcze, że projekt uchwały został zaopiniowany przez radcę prawnego, a w przeddzień sesji także przez Komisję Finansów. Dwa dni przed sesją projekt uchwały nie był jeszcze gotowy, więc nie mógł być przedstawiony na posiedzeniu Komisji Uzdrawiskowej i Spraw Gospodarczo-Technicznych.

Zilbert: – Ok, no to ja rozumiem. (...) O to właśnie chodzi, żebyśmy wiedzieli, o ile jest różnica pomiędzy wyceną, wartością rynkową...

– Mam nadzieję, że trochę emocje ostudziliśmy w międzyczasie – powiedziała przewodnicząca witając uczestników sesji po przerwie. W sprawie sprzedaży nieruchomości głos zabrał jeszcze Jarosław Kwolek, dopytując czy podawane kwoty to wartości netto czy brutto. Odpowiedź: brutto.

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości za cenę niższą od wartości rynkowej wprowadzono do porządku obrad jedenastoma głosami. Przeciwno głosował Wojciech Kulkis, wstrzymał się od głosu Mieczysław Jakóbek.

## Walczymy o 100 tysięcy

W czasie przeznaczonym na zapytania do dyrektorów jednostek podległych gminie burmistrz poprosił dyrektorkę Miejskiego Zespołu Szkół o informacje na temat ostatniego grantu, jaki placówce udało się pozyskać.

– Z przewodniczącym Rady Rodziców, z którym doskonale mi się współpracuje, z panem Szymonem Leganem, i z jedną z mam z Rady Rodziców, panią Anią Młynarską, jako grupa mieszkańców Dolnego Śląska wystąpiliśmy z projektem na małe granty. Uzyskaliśmy dofinansowanie maksymalne, które można było dostać, 5.000 zł, na organizację tegorocz-

nych „Chopinaliów”. Ten projekt, na który już gorąco państwa zapraszam, będzie realizowany w dniu 2 czerwca w naszym Parku Zdrojowym. Tegoroczne „Chopinalia” przebiegają pod hasłem „Na skrzydłach wolności” i będą miały zupełnie inny charakter niż w latach ubiegłych – informowała Renata Brodziak. – Teraz, państwo radni, bardzo proszę o trzymanie kciuków, ponieważ wystąpiliśmy z projektem na tzw. „Zielone Laboratoria TAURONA”. Tutaj walczyliśmy o kwotę 100 tys. zł na modernizację pracowni fizycznej. W tym uczestniczę oczywiście jako dyrektor szkoły, bo ja zajmuję się głównie pisaniem, natomiast tam była jeszcze wersja elektroniczna, nad którą pracował nauczyciel informatyki pan Maciej Berzecki z uczniami. Czekamy na efekty...

– Trzymamy kciuki – zapewnił burmistrz.

## To jeszcze potrwa

Po awarii wodociągu na ul. Osiedlowej w asfalcie jezdni powstał ubytek, zasypany jedynie klinem. Minęło ok. półtora miesiąca. – Mieszkańcy zwracają uwagę mi osobście, że po prostu **ta dziura nadal tam jest** – relacjonował Piotr Zilbert. – To się kurzy, ludzie noszą do domu, itd., itd... Chciałbym zapytać, kiedy to będzie naprawione. (...) Jeśli pan prezes mógłby wyjaśnić mieszkańcom, że to jednak już za niedługo będzie zrobione i dlaczego to jeszcze nie zostało zrobione. Żeby nie mówili, że Zilbert to siedzi w tej radzie i nic tam nie robi dla mieszkańców – zaśmiał się radny.

Prezes Dusznickiego Zakładu Komunalnego Sławomir Szymaszek: – Planujemy naprawy nawierzchni w kilku miejscach, nie tylko tutaj na Osiedlowej. Jest taki szkopuł, że firma, z którą uzgodniliśmy już naprawę po 10 maja, jeszcze nie weszła na roboty, bo ma opóźnienia gdzieś w innych rejonach. A co się tyczy Osiedlowej, no to tam jest jeszcze jeden taki temat, że tamto przyłączy często ulega awariom, o Osiedlowej 5 mówimy, i tam planowana jest, rozmawialiśmy z zarządem wspólnoty, wymiana tego przyłącza. Więc raczej nie ma sensu teraz naprawiać tu asfalt, a później znowu wycinać dziurę w nawierzchni i wykonywać przyłączy. Tak że tutaj troszeczkę czasu to jeszcze potrwa. Mamy dużo innych rzeczy, które robimy, i też mamy kolejność tych swoich prac.

## Pamiętaj komune

Z informacją dla dyrektorki przedszkola wystąpiła przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Małgorzata Hołyst. W maju komisja zajmowała się potrzebami tej placówki oraz stanem technicznym jej budynku i wyposażenia. Najpierw przedszkole wizytowały Małgorzata Hołyst i Patrycja Bednarz, potem odbyła się dyskusja w komisji. Wypracowano dwa wnioski. Jeden z nich przewodnicząca Hołyst przedstawiła na sesji: „**Zobowiązujemy się burmistrza miasta do podjęcia natychmiastowych działań zmierzających do przeprowadzenia koniecznych remontów przedszkola.** Zabezpieczenie określonych środków

w tegorocznym budżecie należy potraktować jako priorytet.”

Protokół z pracy komisji z wnioskami oraz notatką określającą potrzeby przedszkola otrzymają wszyscy radni. – Po to, że kiedy będziemy pracować ponownie nad budżetem, żebyśmy wszyscy pamiętali, żeby te pieniądze w tym budżecie się znalazły. W międzyczasie przypominam panu burmistrzowi, bo pan burmistrz już to otrzymał, żeby skosztorysować te potrzeby. (...) Z naszej – wizji wynika, że jeszcze jest tam parę miejsc takich, które pamiętają czasu komunistyczne. Więc najwyższa pora, żeby to po prostu doprowadzić do XXI wieku – przekonywała Hołyst.

## Starczy na więcej

Stoiska handlowe, które stały przy Alei Chopina powrócą już wkrótce na swoje miejsce w nowej formie, w pełni zabudowane, zamknięte – zapowiedział burmistrz, rozpoczynając „wyjaśnienia dotyczące spraw poruszanych na ostatnich komisjach i sesji”. Przewiduje się, że handlowcy korzystający z tych budek stale, będą mogli dzierżawić je na dłuższe okresy i zostawiać towar wewnątrz.

Ruszyły remonty ulic Podgórze i Willowej. Najpierw prowadzono prace związane z siecią energetyczną, następnie będą wjeżdżać już frezarki – informował Lewandowski.

Kolejna dobra wiadomość – **z rządowego Funduszu Inwestycji Strategicznych dla uzdrawisk udało się pozyskać 5 mln zł na budowę wielopokoleniowej strefy aktywności.** Kwota pozwoli na pełne pokrycie kosztów tej inwestycji, bez etapowania.

Gmina już wcześniej pozyskała na ten projekt 1,3 mln zł z funduszu pomocowego dla gmin górskich. Co teraz z tymi pieniędzmi? Zostaną wykorzystane na dofinansowanie inwestycji, których budżet okazał się niewystarczający – np. nowych mostków w Parku Zdrojowym. Jak dotąd nie znalazł się wykonawca zainteresowany ich budową w ramach zaplanowanych kwot. No i z zaoszczędzonych środków będzie też można pokryć najpilniejsze potrzeby przedszkola.

Cyfrowa mapa do celów projektowych, której wykonanie gmina zleciła w związku z inwestycjami planowanymi na Podgórzu, jest już gotowa. – Możemy więc zaczynać kolejne etapy projektowania tych inwestycji – oznajmił burmistrz.

## Oficjalnie gminna

Pierwszy z procedowanych projektów uchwał: **w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Duszniki-Zdrój.** Rada jednogłośnie zaliczyła do kategorii dróg gminnych drogę będącą własnością gminy, zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych nr 450/10 AM-11, 449/10, 352, 448/39, 339/4, 335/3 AM-9 obręb Centrum. To teren Miejskiej Górki.

Wcześniej propozycja zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych została przedstawiona Zarządowi Powiatu Kłodzkiego i otrzymała opinię pozytywną. Komisja Uzdrawiskowa

i Spraw Gospodarczo-Technicznych również zaopiniowała projekt pozytywnie.

Uchwałą **w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na terenie Gminy Duszniki-Zdrój wraz z prawem własności zabudowy** rada zgodziła się na nieodpłatne przejęcie od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w gminie Duszniki-Zdrój, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 64/6 AM-4, obręb Centrum o pow. 0,1131 ha. „Przedmiotowe nabycie jest niezbędne do celu uregulowania spraw związanych z przejazdem kolejowodrogowym w km 20,937 kategorii „D” linii kolejowej nr 309 Kłodzko – Kudowa-Zdrój” – napisano w uzasadnieniu projektu uchwały.

– To jest przejazd na Dolinie, przejazd, który jest przejazdem nie przez drogę publiczną, więc przez PKP, w myśl nowych zasad, miałby być likwidowany. Żeby nie pozwolić na tę likwidację, po prostu przejmujemy teren. Będziemy musieli w przyszłości zrobić z tego kawałek drogi publicznej – wyjaśnił burmistrz. Uchwałę przyjęto jednogłośnie. Wcześniej otrzymała ona pozytywną opinię Komisji Uzdrawiskowej i Spraw Gospodarczo-Technicznych.

Na wniosek dzierżawcy rada podjęła kolejno dwie uchwały **w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres do 31 grudnia 2023 roku.** Pierwsza uchwała dotyczy działki nr 11/8, AM-2, obręb Zieleniec (pow. 2.232 m kw.), druga – działki nr 40/2, AM-2, obręb Zieleniec (pow. 1.054 m kw.). Nad jedną działką przebiega wyciąg narciarski, na drugiej znajduje się podpora wyciągu narciarskiego. Obie uchwały podjęto jednogłośnie po aprobacie Komisji Uzdrawiskowej i Spraw Gospodarczo-Technicznych.

Rada przyjęła uchwałę o zmianie uchwały **w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Dusznikach-Zdroju.** Zmieniana uchwała została podjęta podczas sesji 31 marca 2022 r. Doprecyzowano zapisy dotyczące naliczania ekwiwalentu. Uchwała uzyskała pozytywną opinię Komisji Finansów i została podjęta jednogłośnie.

## Wątpliwości uzasadnione

Ostatnia z podjętych na tej sesji uchwał: **w sprawie sprzedaży nieruchomości za cenę niższą od wartości rynkowej.** Wydawałoby się, że po dyskusji na początku sesji ta kwestia nie budzi już więcej wątpliwości i projekt zostanie przyjęty z marszu. Jednak przewodnicząca Hausner-Rosik wystąpiła z sugestią obniżenia zaproponowanej przez starostę kwoty obniżki. – Czy my możemy ją obniżyć? – zapytała radcę prawnego. Tomasz Stefański stwierdził, że nie ma przeszkód prawnych, by podaną w projekcie uchwały kwotę zmienić. Przy okazji adwokat zaproponował jeszcze uściślenie zapisu dotyczącego ceny sprzedaży, bo – jak przyznał, nawiązując do zastrzeżeń zgłoszonych wcześniej przez Piotra Zilberta, można było mieć wątpliwości, czy w tek-

ście projektu chodzi o kwotę sprzedaży po obniżce.

Burmistrz zaakceptował zaproponowaną poprawkę. Co do obniżki obniżki – przyznał, że rzeczywiście można by się podzielić kosztami aktu notarialnego i już rozmawiał o tym ze starostwem. Zaproponował, by koszty te podzielić na pół, co oznacza, że cena sprzedawanych nieruchomości byłaby obniżona nie o 29.020 zł, tylko o 14.510 zł i wynosiła ostatecznie **43.064.510 zł.**

Przewodniczącą tą propozycja bardzo zadowolili. Zmiany w projekcie wprowadzono jako autopoprawkę burmistrza.

Głosowanie? Jeszcze nie. Krótka wypowiedź Patrycji Bednarz stała się impulsem dla szeregu dalszych wystąpień.

## Ruszyć z kopyta

Przypominając ile emocji wzbudził projekt tej uchwały na początku sesji, radna zwróciła uwagę, że choć można dyskutować o cenie sprzedaży gminnych nieruchomości, to jednak trzeba pamiętać, że **chodzi nie tylko o te miliony, bardzo oczywiście potrzebne, ale także o przyszłość miasta.** Bo powstanie w Dusznikach Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich otworzy przed gminą nowe możliwości rozwoju. M.in. zwiększy podatkowe wpływy do budżetu gminy. – Stałe kwoty, które dadzą możliwości, żebyśmy mogli nadrobić zaległości, żeby miasto mogło wyglądać lepiej i żebyśmy mogli wreszcie mówić... że u nas jest pięknie.

Agnieszka Maksylewicz: – Ja jeszcze chciałam dodać do wypowiedzi koleżanki to, iż w związku z tym, że coś zacznie się dziać, wielu przedsiębiorców zaczęło interesować się Dusznikami, zaczęli wykupywać te „strupy” stojące w parku, poza parkiem, inwestować. Więc zaczniemy wyglądać w końcu już coraz ładniej, będą dbali o tereny, które wokół tych budynków się znajdują. I goście, którzy będą przyjeżdżali, w końcu będą nas przestrzegali jako rozwijające się miasto, a nie stojące w miejscu...

Małgorzata Hołyst: – Chciałam uściśnić, co to są „strupy”. Czyli przedsiębiorcy już się pojawili, bo mamy wykupiony Górnik I, Górnik II, mamy wykupiony Stalowy Zdrój, mamy wykupione Rondo, mamy wykupiony Polonez, Życzenie. Już jest realizowana inwestycja ze starej pralni w parku, wszyscy wiedzą, gdzie to jest. Więc naprawdę tych inwestorów już jest tu dużo. A to jest spowodowane tym, że w Dusznikach jest szansa, że będzie się coś działo. Więc uważam, że powinniśmy tę szansę wykorzystać jak najbardziej, jak najszybciej, ponieważ, sam tu burmistrz mówił, chętnych na powstanie COS-u w innych miejscowościach jest dużo i z chęcią te pieniądze przyciągnęliby już na pewno jutro. Więc myślę, że powinniśmy tutaj przegłosować tę uchwałę i naprawę te pieniądze... żeby jak najszybciej się znalazły na naszym koncie, żebyśmy mogli już nie dyskutować, tylko, no, ruszyć z kopyta z pracami. I COS oczywiście tak samo. I to jest właśnie ta reklama zewnętrzna, między innymi Dusznik, że ten COS będzie.



## Jest kupa roboty

Jarosław Kwolek: – Chciałem przypomnieć, że 9 grudnia złożyliśmy tu, jako tak zwani radni niezależni, podpisując to w szóstkę, zadanie, które będziemy, że tak powiem, promować i będziemy naciskać, żeby one były tak, że wykonane. Ja je też wymienię, bo jak koleżanki wymieniały swoje, to ja też tutaj dodam coś od siebie. Zadania. Tutaj jest to w takich siedmiu punktach głównych. Budowa oczyszczalni ścieków dla Dusznik-Zdroju. Wykonanie ujęć wody dla Dusznik-Zdroju. Budowa sali uniwersalnej, sportowej, na terenie MZS przy ul. Wybickiego, bo, przypomnę, będziemy bez hali sportowej. Organizacja siedziby Miejskiego Ośrodka Kultury i Sportu. (...) Budowa budynku komunalnego wielorodzinnego. To jest dość istotne, bo jak wiemy, że się starzejemy, wyludniamy, to jest konieczne, żeby coś wreszcie od czasu powodzi w 1997 r. coś powstało dla, czy to młodych małżeństw, jak to się kiedyś ładnie nazywało, czy dla młodych rodzin, jak po nowemu. W każdym razie wiemy o co chodzi. Spłata zadłużenia miejskiego, bo, jak wiemy, inflacja szybuje, będzie szybko. Domyślam się, choć nie jestem tego pewien, ale obstawiam, że nasze zadłużenie też jest na stopie zmiennej zapewne, a nie na stałym oprocentowaniu. To jest pytanie ewentualnie do pani skarbnik. Ale zakładam, bez odpowiedzi, że jesteśmy na tym niekorzystnym układzie, czyli pewnie obsługa naszego zadłużenia też rośnie i uważam, że będzie tylko gorzej, nie lepiej. Więc na pewno warto zainwestować w spłatę zadłużenia. No i rewitalizacja i poszerzenie cmentarza komunalnego, to już też jest temat znany od zawsze.

– Tu jeszcze się oczywiście nawarstwiają nowe problemy – kontynuował radny. Bo jak wiemy, zepsuta jest fontanna kolorowa, prawdopodobnie to jest poważna awaria. Z tego, co burmistrz potrafił wyjaśnić, to jest to coś związane z elektroniką. Jak wiemy, to jest kontakt, woda. Tam nie jest sucho, jest mokro, więc podejrzewam, że koszty naprawy, a może wcale nie naprawy, bo może się naprawiać nie opłaca, tylko trzeba coś zmienić, wykonać na nowo. To też będą na pewno koszty. A to jednak jest atrakcją miasta i tu się już kolejne punkty robią. Nie chcę już powtarzać się o dziurach, bo dziury to dziury. Wiadomo, one są. Na szczęście jakiegoś tam są wreszcie robione, jakieś inwestycje związane z drogami. Tak jak tutaj burmistrz wspominał, Willowa jest frezowana, Podgórze będzie frezowane... No i ok. To sobie idzie tam swoim torem, ale takie główne rzeczy związane z czystą wodą i ze sprawami związanymi też z Zielenicem, wiadomo, to też jest dość ważna sprawa i wiadomo, że ten rurociąg trzeba podciągnąć, żeby się już nie powtarzała sytuacja, że ścieki płyną do Bystrzycy Dusznickiej. Bo, jak wiemy, w momentach suszy, wtedy jest duże ryzyko, że ta woda może się w naszych kranach znaleźć. Tak że naprawdę kupa jest roboty. Doceniaamy oczywiście te inwestycje, że jacyś tam... podmioty gospodarcze, czy tam jakieś firmy, kupując nieruchomości u nas. Tak jak tu panie nazwały – „stare strupy”. To oczywiście się cieszymy, no bo to zawsze bardziej się robi kolorowo. Widać to zainteresowanie. To tylko lepiej, to jest oczywiste. Więc my ze swojej strony będziemy na pewno działać i pilnować, żeby bardzo mądrze i korzystnie dla miasta te pieniądze zostały rozdysponowane.

## Będzie zgoda

Małgorzata Hołyst: – Ja chciałam tutaj zapewnić kolegę, że na pewno nad

propozycjami w tym wniosku będziemy wszyscy pracować. Myślę, że wszyscy będziemy zgodni, bo to są propozycje słuszne, potrzebne. W budżecie na pewno znajdą się nie tylko te propozycje, jak będziemy pracować, ale też nasze, które daliśmy jako radni ze swoich okręgów. Więc myślę, że te pieniądze, które wpłyną z COS-u, zostaną jak najbardziej efektywnie wykorzystane i że jako radni będziemy tutaj zgodni w wykorzystywaniu i umieszczaniu w budżecie co pierwsze, co później, czy projekt, czy realizacja itd., że tutaj nie będzie żadnego rozdźwięku. No bo zależy nam, żeby to miasto jednak, no, ruszyło z kopyta.

## Żeby lada chwila

Jakub Biernacki: – Ja już mam nadzieję, że to już jest kwestia kilkunastu dosłownie dni. Oby jak najkrócej. W momencie, gdy zostanie już podpisany akt notarialny i ta sprawa zostanie sfinalizowana, zresztą czekamy na to już od bodajże listopada. I tak co komisję, co sesję pytamy pana burmistrza i on nam odpowiada... Mam nadzieję, że to jest taki ostatni już etap. Jako taki dodatkowy argument jeszcze chciałem wspomnieć... W sumie słusznie tu kolega Jarek Kwolek wspominał o prośbie zadłużenia. Zadłużenie gminy... Wówczas z tego zejdziemy, ale pamiętajmy też o takich kwestiach, jak odsetki. Generalnie koszty finansowe, które ponosimy cały czas. Liczyliśmy, że ten sezon zimowy to już będą te obiekty pod władaniem COS-u, więc automatycznie zejdzie ze struktury gminy, czy w tym przypadku Miejskiego Ośrodka Kultury i Sportu, obsługa wszystkich obiektów. Przede wszystkim Jamrozowej Polany, która jest de facto kosztowna. Mam tu na myśli dwa duże budynki. Nie wiem, jakie to są dokładnie kwoty, ale sądzę, że nawet moglibyśmy powiedzieć w setkach tysięcy miesięcznie. No a podatek od nieruchomości, który już będzie wpływał do gminy, gdy te obiekty będą pod władaniem Skarbu Państwa, COS-u, to już też będzie niebagatelna... (...) Czekamy i trzymamy kciuki, panie burmistrzu, żeby to było już lada chwila.

## +1,7 mln zł rocznie

Burmistrz: – Dziękuję państwu radnym, wszystkim, za to, że widzicie sens, tak to można powiedzieć, powstania Centralnego Ośrodka Sportu i jego wpływu na przyszłość tego miasta. Oczywiście, to się samo z siebie nie wzięło i jest tu bardzo dużo starań, bardzo dużo osób, którym oczywiście należy podziękować. Na razie dokończymy te wszystkie formalności. Niech się inwestycje COS-u po prostu realizują, niech się rozpoczną jak najszybciej. Bo my patrzymy oczywiście bardzo pozytywnie na wpływ do naszego budżetu tak dużej kwoty. Jest to zapewne wydarzenie historyczne. (...) Tutaj były przedstawione już pewne pomysły, już one były wcześniej przedstawiane zresztą. My też o tym mówiliśmy, ja też się deklarowałem państwu, jeszcze chyba w zeszłym roku, jak już myśleliśmy, że te fundusze już przyjdą w grudniu... I na pewno pierwsza z takich rzeczy, to od razu mogę zapewnić i powtórzyć, to jest spłata zadłużenia gminy. Tutaj mam taką informację, bo pan radny jakby o tym wspominał, to jest ponad 100 tys. 101 tys. dokładnie, kwartalnie, spłacamy odsetek samych. (...) Koszt utrzymania obiektów to jest średnio w skali roku ok. 200 tys. kwartalnie. A podatek od nieruchomości, jaki Skarb Państwa będzie płacił za te nieruchomości, które sprzedajemy, to jest kwartalnie ok. 119 tys. Czyli różni-

ca dla naszego budżetu to jest ok. 420 tys. kwartalnie. Jeszcze bez podatku od nowych budowli, które mają powstać. A już wiemy, że to są bardzo kosztowne budowle, bardzo duże, w specyfikacjach olimpijskich.

Burmistrz szacuje, że w wyniku powstania COS-u dodatkowe wpływy z podatków oraz oszczędności wynikające z redukcji wydatków na utrzymanie obiektów sportowych przyniosą gminie prawie 1,7 mln zł rocznie. **To pozwoli samorządowi krok po kroku zmieniać miasto, realizować wszystkie te zamierzenia, na które zawsze brakowało środków** – podkreślił Lewandowski.

Uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości za cenę niższą od wartości rynkowej podjęto dziewięcioma głosami. Wstrzymali się od głosu: Mieczysław Jakóbek, Jarosław Kwolek i Piotr Zilbert. Wojciech Kuklis nie wziął udziału w głosowaniu.

– Rozumiemy, że dla tych wstrzymujących to „kto nie jest przeciwko nam, to jest z nami”, nie? – skomentowała przewodnicząca, wzbudzając wesołość na sali.

## Tylko my nie mamy

W sprawozdaniu burmistrza z jego pracy za okres od 21 kwietnia do 11 maja jak zwykle nie zabrakło wzmianek o spotkaniach z inwestorami. O informację z tych spotkań poprosił Ryszard Olszewski.

Z Waldemarem Grobelnym Lewandowski rozmawiał o realizowanej już inwestycji na Podgórzu, która rozpoczęła się od wyburzenia budynków dawnego ośrodka wypoczynkowego Górnik. Chodziło o skoordynowanie tamże remontem drogi gminnej. Z kolei Piotr Jastrzębski to właściciel nieruchomości powyżej punktu widokowego na Sołtysiej Kopie. Rozmowy dotyczyły możliwości podłączenia planowanej przez niego inwestycji do sieci wodno-kanalizacyjnej, jaką gmina zamierza zbudować dla Zielenica i Podgórze.

Radni nie mieli więcej pytań do sprawozdania. „Interpelacje, zapytania, wolne wnioski i sprawy różne” rozpoczęły się od informacji przedstawionej przez Małgorzatę Hołyst, a dotyczącej zmian w planie pracy Komisji Rewizyjnej. Komisja zajmie się opiniowaniem wykonania ubiegłorocznego budżetu gminy nie w czerwcu, lecz w lipcu.

**Co ze stacją ładowania samochodów elektrycznych?** – zapytał, nie po raz pierwszy zresztą, Ryszard Olszewski, przypominając, że temat ciągnie się już trzeci rok. – Wszystkie gminy wokół mają, a my dalej nie mamy – zauważył radny.

Burmistrz przyznał, że TAURON rzeczywiście wstrzymywał inwestycję przez jakiś czas. Ale linia energetyczna została już doprowadzona, wszystkie uzgodnienia ze strony miasta podpisane, więc czekamy już na postawienie stacji. Jednak to nie jest inwestycja gminy tylko przedsiębiorstwa energetycznego – przypomniał Lewandowski.

Kiedy ruszy przebudowa Placu Warszawy? – to kolejne pytanie Olszewskiego. Burmistrz: – Po uzyskaniu wszystkich uzgodnień został złożony wniosek o pozwolenie na budowę. Jak tylko to pozwolenie otrzymamy, ruszamy z przetargiem.

## Wojewodo, czekamy

Na poprzedniej sesji Jarosław Kwolek złożył wniosek o przeprowadzenie remontu przystanków autobusowych przy drodze krajowej. Teraz radny chciał wiedzieć, czy coś w tej

kwestii zostało już zrobione. Okazało się, że wniosek został przekazany do Dusznickiego Zakładu Komunalnego celem oszacowania kosztów tych prac, żeby było wiadomo jakie środki są potrzebne. Wstępna wycena to min. 50 tys. zł netto. Te środki należałyby teraz znaleźć w budżecie, ale trzeba przy tym pamiętać, że te przystanki zostaną rozebrane w związku z planowaną przebudową skrzyżowania. To temat do dyskusji na kolejnym posiedzeniu komisji infrastruktury – zauważył burmistrz. Dodał, że pieniądze można by wygospodarować w ramach wspomnianej wcześniej kwoty 1,3 mln zł zaoszczędzonej w związku z nowym dofinansowaniem budowy strefy aktywności. O podziale tych środków radni będą decydować na kolejnej sesji.

Kwolek przypomniał, że składając wniosek w sprawie przystanków miał na myśli jedynie bieżącą poprawę ich estetyki, bo przebudowa skrzyżowania nie zapowiada się w najbliższym czasie.

**Awaria Kolorowej Fontanny** – to kolejna sprawa poruszona przez Jarosława Kwolkę. Burmistrz poinformował, że usterkę ujawniono przy drugiej próbie rozruchu w tym roku. Naprawa i wymiana elementów nie dała rezultatu. Wobec tego nazajutrz przyjadą pracownicy firmy, która już przed laty zajmowała się przebudową fontanny. Mają dokonać przeglądu całości (jak się później okaże – z sukcesem).

Kiedy załatane zostaną **dziury w jezdniach w części zdrojowej miasta?** – pytał dalej Jarosław Kwolek. Burmistrz nie miał w tej sprawie informacji nowszych, niż ta sprzed dwóch dni, którą przekazał radnym na posiedzeniu komisji – że firmie wykonującej naprawy dróg zepsuł się sprzęt.

**Wyrwy w korycie strumienia nieopodal Czarnego Stawu:** – To nie jest za ciekawa wizytówka – stwierdził Kwolek, zauważając, że mija już rocznica od ich powstania. Pytał, czy jest jakiś plan na naprawę tych szkód. – Oczywiście, nie wygląda to dobrze, wszyscy to wiemy – przyznał burmistrz. Gmina wciąż czeka na odpowiedź wojewody w sprawie przyznania środków na usuwanie skutków ubiegłorocznych majowych ulew. – Liczyliśmy na to, że te środki wpłyną i będziemy mogli to zrobić. Na razie cały czas to się przedłuża – mówił Lewandowski. Wyjściem byłoby zaangażowanie środków gminy, jeśli takie się znajdą, a potem ubieganie się o zwrot kosztów usunięcia tych szkód.

**Remont ul. Olimpijskiej** – to ostatnia sprawa poruszona przez Jarosława Kwolkę. Kiedy rusza praca? Gmina jest gotowa do rozpisania przetargu, ale nie ma jeszcze umowy z Lasami Państwowymi, które dofinansują inwestycję. Wprawdzie dyrektor regionalny podjął już decyzję o przyznaniu tych środków, ale Nadleśnictwo Zdroje jeszcze pracuje nad umową. – Z tego, co wiem, na początku czerwca mamy taką umowę pod-

pisać i wtedy, tuż po podpisaniu tej umowy, ogłaszamy przetarg – wyjaśnił burmistrz.

## Kiedys wyglądały lepiej

– **Kto opiekuje się ścieżkami zdrowia?** Bo niestety mam wrażenie, że ktoś, kto się tym opiekuje, zapomniał o istnieniu tego miejsca – stwierdziła Elżbieta Żulińska. Zwróciła uwagę na niepodcięte gałęzie, zaśmiecenie i brak koszy.

Utrzymanie ścieżek zdrowia, jak i innych szlaków należy do zadań DZK. Jednak ich sprzątanie nie ma takiego samego priorytetu, jak ulice i chodniki – poinformował burmistrz. Dodał, że koszy nie ma tam celowo. Nadleśnictwo Zdroje też wyczołgało wszystkie śmietniki z lasów. Odwiedzający las powinni zabierać z niego swoje śmieci ze sobą. Kosze niestety nie spełniały swojego zadania – tłumaczył. – Oczywiście, zwrócę się do prezesa, żeby jak najszybciej zrobili przegląd tych ścieżek.

Radna zaapelowała, by porządkowanie ścieżek odbywało się regularnie, bez konieczności interwencji. Burmistrz zaznaczył, że częstsze sprzątanie tego miejsca oznaczałoby konieczność zmiany umowy i wyasygnowania dodatkowych środków.

Kolejne spostrzeżenie Elżbiety Żulińskiej: przy ławeczce na ul. Orzechowej, pomimo tego, że jest tam kosz, wciąż jest pełno śmieci. – Wydaje mi się, że należałoby zlikwidować tę ławeczkę. Bo zbiera się tam młodzież, moim zdaniem to nie jest dobre...

– Można usunąć i pewnie tam już nie będą siedzieć... Ale wszystkie osoby starsze, które mają kawałek pod górę jednak na Orzechowej, to oni prosili o to, żeby te ławeczki po drodze były, żeby przysiąść, żeby móc przez chwilę wypocząć – przekonywał Lewandowski. Również w tym przypadku obiecał zwrócić się do DZK w kwestii utrzymania czystości.

Podobna sytuacja jest z ławką na ul. Słowackiego. Choć kosz jest niedaleko, to za ławką leżą puszkę i butelki – ubolewała Małgorzata Hołyst. Przyznała, że to niestety wymaga częstszych interwencji DZK. Radna nawiązała też jeszcze do problemu ze ścieżkami zdrowia. – Te ścieżki zdrowia kiedyś wyglądały lepiej (...). – Teraz są zarośnięte, zamknięte, mało przyjazne. A szkoda, bo to jest bardzo fajne miejsce dla wczasowiczów, turystów i dla samych mieszkańców – mówiła.

Agnieszka Maksylewicz zwróciła uwagę na problem nagrzewania się jednej z sal lekcyjnych podstawówki. Nie pomagają rolety w oknach. Mówili już o tym rodzice i nauczycielki. Radna poprosiła, by znaleźć jakieś rozwiązanie, które ochroni dzieci przed upałem w klasie.

Sesja trwała nieco ponad półtorej godziny.

Krzysztof Jankowski

RELACJE Z SESJI I KOMISJI RADY MIEJSKIEJ  
W DUSZNIKACH-ZDROJU MOŻNA OGLĄDAĆ  
NA ŻYWO W SERWISIE YOU TUBE



KANAL: Urząd Miejski Duszniki-Zdrój



# Dziewiąte Chopinalia za nami

Kreatywni nauczyciele i utalentowani uczniowie „unieśli się na skrzydłach wolności” wysoko i osiągnęli mistrzowski poziom.

Koncert był swoistą ucztą duchową. W niejednym oku pojawiły się lzy wzruszenia. Rewelacyjny mini-wykład naszego historyka Roberta Cetnarowicza stanowił doskonale wprowadzenie do występów młodych artystów. O oprawę muzyczną i przygotowanie chóru Tarantella, wspomaganego przez zaprzyjaźniony chór ze Szkoły Podstawowej w Polanicy-Zdroju, zadbała Agnieszka Gbyl. Spektakl teatralny poświęcony antycznym muzom wyreżyserowała Bogusława Ryzek. Nad recytacjami w języku polskim i ukraińskim czuwały Iza Wyciszkievicz i Dorota Axman-Fabia. Liryki Iwana Franko, Tarasa Szewczenki, Czesława Miłosza i Marka Grechuty deklamowane w zestawieniu z przepiękną muzyką Fryderyka Chopina i Wojciecha Kilara, stały się powodem do refleksji nad wartością wolności.

Barwne widowisko wpisane w krajobraz dusznickiego parku zostało przygotowane z dbałością o każdy detal. Rozmaitość form, od finezyjnej poezji po dynamiczny taniec, sprawiła, że oglądający z wielkim entuzjazmem przyjmowali kolejne odsłony plenerowego spektaklu. W finale uczestnicy happeningu, wspólnie z Tarantellą i wirtuozami ukulele, wykonali utwór zespołu Dwa plus jeden. Powietrze drżało od radosnych głosów śpiewających: „Więc chodź, pomaluj mój świat na żółto i na niebiesko...”

W wydarzeniu uczestniczyli: wizytator Dolnośląskiego Kuratorium Oświaty Mariusz Kałwak, przewodnicząca Rady Miejskiej Aleksandra Hausner-Rosik, burmistrz Piotr Lewandowski, wiceburmistrz Karolina Łuszczki oraz przedstawiciele lokalnych instytucji. Stroną logistyczną wydarzenia zajmowała się Joanna Dąbrowska. Ogromne wsparcie organizacyjne szkoła otrzymała od Damiana Bochnaka, szefa Wydziału Promocji oraz Szymona Korzucha, który jest autorem materiałów graficznych.

Koncert poprzedził happening prowadzony przez Renatę Brodziać i Ewę Tucholską, połączony z warsztatami plastycznymi. Uczniowie, nauczyciele, zaproszeni goście, mieszkańcy Dusznik i kuracjusze wykonali najdłuższą na Dolnym Śląsku flagę wolności. Inspiracją była muzyka Fryderyka Chopina. Na osiemdziesięciometrowej tkaninie pojawiły się kolorowe symbole niepodległości. Uczestnicy happeningu uruchomili swoją wyobraźnię i wyczarowali piękną kompozycję, która będzie eksponowana w szkole. Wśród barwnych kwiatów i majestatycznych lip ustawiono sztalugi z płótnami. W tym urokliwym atelier każdy mógł chwycić za pędzel, poczuć się artystą i utrwalić za pomocą barw swoją wizję wolności. W czasie tego niezwykłego wydarzenia odczytano dezyderatę, swoisty manifest niepodległości. Pod wyłożonym w biurze Chopinaliów dokumentem uczestnicy projektu składali podpisy potwierdzające ich akceptację dla takiego widzenia wolności.

W dezyderacie napisanej przez polonistkę Anetę Jaromik czytamy: „Wolność ma skrzydła wiatru i duszę artysty” – to prawda niezbyt oczywista, a jednak od wieków wciąż aktualna. Któż z nas nie marzy o tym, by być



prawdziwie wolnym niczym wiatr, nieskrępowanym przez tysiące zasad i różnych ograniczeń? Któż z nas nie chce żyć spokojnie i bezpiecznie w swoim domu, w swojej ojczyźnie? Któż wreszcie nie chciałby móc wyrażać siebie i być wysłuchanym oraz zrozumianym?

Pragnienie to kroczyło wraz z muzami już w orszaku Apolla. Było obecne zawsze podczas wielkich wydarzeń – zarówno historycznych, jak i artystycznych. Jest obecne szczególnie mocno dzisiaj w ojczyźnie naszych sąsiadów – w Ukrainie. I choć pojęcie wolności ma różne odcienie znaczeniowe, to wszystkie je łączy jedno – możliwość stanowienia o sobie, swo-

boda myślenia, wyrażania, wreszcie tworzenia.

(Bo kim byłby artysta bez poczucia wolności? Sprawczości?)

Przeczytamy o tym w mitologii, w literaturze starożytnej, romantycznej, wojennej..., przeczytamy też w tekstach twórców współczesnych. Wysłuchamy tego marzenia w tysiącach utworów muzycznych – i poważnych, i tych na wskroś rozrywkowych. Wyziera ono wyraźnie również z nut – w subtelny sposób splecionych przez naszego duchowego mentora Fryderyka Chopina, który już po raz dziewiąty, właśnie podczas Chopinaliów, kieruje naszą uwagę ku uniwersalnym wartościom.

Nie na darmo jeden z przywódców współczesnych naszemu wielkiemu twórcy nazwał jego kompozycje „armatami ukrytymi wśród kwiatów”. Muzyka Chopina jest bowiem szczególnie wyrazem WOLNOŚCI – tego odwiecznego pragnienia pokoleń. A siła jej rażenia była i jest ogromna.

Jest to siła, która spaja..., która łączy..., która tworzy naszą tożsamość. Spróbujmy zatem po raz kolejny wznieść się ponad codzienność, ponad szarą rzeczywistość i polecieć wraz z naszym mistrzem „Na skrzydłach wolności”!

Dokument uczniowie złożyli na ręce burmistrza Piotra Lewandowskiego i wizytatora Dolnośląskiego

Kuratorium Oświaty Mariusza Kałwaka.

Przedsięwzięcie „Chopinalia – Na skrzydłach wolności” zrealizowano dzięki dotacji z Dolnośląskiej Federacji Organizacji Pozarządowych w ramach Dolnośląskich Małych Grantów ze środków budżetu Zarządu Województwa Dolnośląskiego. Dotację pozyskała grupa nieformalna „Wspierający Rodzice z Dusznik-Zdroju”.

Wydarzenie było doskonałą formą promocji niezwyklej placówki dydaktycznej – Miejskiego Zespołu Szkół w Dusznikach-Zdroju.



## 50. SESJA RADY MIEJSKIEJ (NADZWYCZAJNA), 6 CZERWCA

# Na straży interesu gminy

Konieczność korekty treści uchwały podjętej na poprzedniej sesji stała się dla opozycji okazją do zakwestionowania wysokości kwoty, jaką gmina ma otrzymać za swoje nieruchomości od Skarbu Państwa.

Na sesję przybyło 14 radnych, brakowało jedynie Patrycji Bednarz. **Rada zebrała się w trybie nadzwyczajnym, by skorygować uchwałę podjętą na poprzedniej sesji, tę w sprawie sprzedaży nieruchomości za cenę niższą od wartości rynkowej.** Przypomnijmy: chodzi o należące do gminy obiekty i tereny, które mają stać się bazą Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Dusznikach-Zdroju.

Dlaczego uchwała wymagała skorygowania? Bo doszło do „błędu pisarskiego”, jak stwierdzono w uzasadnieniu projektu poprawki. Na liście nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w pakiecie zabrakło jednej działki – nr 235/6. To teren o pow. 2.420 m kw. leżący w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań na Jamrozowej Polanie, które ma przejąć COS. Nigdy nie stanowił samodzielnej działki, był zawsze częścią kompleksu Jamrozowej Polany – zapewniła Agnieszka Fituch, kierowniczka Referatu Techniczno-Inwestycyjnego Urzędu Miejskiego.

## Zażądać więcej

Przewodnicząca rady Aleksandra Hausner-Rosik poinformowała, że od grupy trzech radnych wpłynął odrębny projekt zmiany przedmiotowej uchwały. Kwotę sprzedaży określono w nim na nie niższą niż **51.117.223 zł.** W uchwale podjętej na poprzedniej sesji jest to kwota **43.064.510 zł.** Przewodnicząc zaznaczyła, że do zmiany porządku obrad prowadzonych w trybie nadzwyczajnym potrzebna jest zgoda wnioskodawcy zwołania tej sesji. W tym przypadku jest to burmistrz Piotr Lewandowski.

– Uchwała sama w sobie jest niezgodna z prawem – ocenił burmistrz propozycję trójki radnych. Dlaczego niezgodna? Bo w kwestii sprzedaży nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa rada może zgodzić się na sprzedaż poniżej wartości, ale nie powyżej. Ponadto – zaznaczył Lewandowski – na poprzedniej sesji rada już zgodziła się na sprzedaż pakietu nieruchomości w cenie określonej wyceną rzeczoznawcy, obniżonej o połowę kosztów aktu notarialnego, tj. o 14.510 zł. Burmistrz przypomniał też, że **na zbycie działki, którą omyłkowo pominięto w podjętej 19 maja uchwale, radni zgodzili się już 14 września ub. r., kiedy podejmowali decyzję o sprzedaży gminnych nieruchomości przeznaczonych dla COS.** A sesja nadzwyczajna została zwołana na jego wniosek jedynie w celu wyeliminowania ewidentnego błędu pisarskiego w tekście uchwały. Lewandowski nie wyraził zatem zgody na zmianę porządku obrad poprzez wprowadzenie do niego nowego projektu uchwały.

Przewodnicząca poprosiła jeszcze o wyjaśnienie kwestii, którą podnieśli autorzy owego projektu. Stwier-

dził oni mianowicie, że gmina będzie musiała zapłacić od tej sprzedaży podatek VAT w wysokości ponad 8 mln zł. – My mamy interpretację Urzędu Skarbowego i wiemy, że odprowadzenie VAT-u nastąpi tylko od dwóch działek – zaprzeczyła Agnieszka Fituch. To niewielka kwota – zapewniła. Chodzi o dwie małe działki, których gmina jest współwłaścicielem z osobą prywatną – dopowiedział burmistrz.

## Wiedzieliśmy, ale nie powiedzieliśmy

W imieniu wnioskodawców odrzuconego projektu uchwały głos zabrał Piotr Zilbert. – Nie może być tu mowy o żadnej pomyłce na poprzedniej sesji. Myśmy zagłosowali za taką treścią uchwały, jaka była przedstawiona, bez tej jednej działki, z pełną świadomością (...). Z naszej strony nie było żadnej pomyłki w tej kwestii. Poparliśmy tę uchwałę w całości w takiej treści, jaka ona była, bez tej działki – oznajmił radny. W rzeczywistości on oraz Mieczysław Jakóbek i Jarosław Kwolek wstrzymali się w tej sprawie od głosu, a Wojciech Kuklis nie wziął udziału w głosowaniu.

Zilbert tłumaczył, że nie znał interpretacji urzędu Skarbowego w kwestii VAT-u. Nie zgodził się z twierdzeniem burmistrza, że nie można sprzedać nieruchomości za cenę wyższą od kwoty wyceny. – Wycena nieruchomości, jaką robi rzeczoznawca majątkowy to jest... Ta cena jest ceną jakby minimalną. I nieruchomość może być sprzedana za wyższą cenę. W związku z powyższym myśmy chcieli zaproponować właśnie taką rzecz.

Radny poprosił o udostępnienie interpretacji urzędu Skarbowego i podanie kwoty VAT-u, jaka gmina będzie musiała zapłacić od ceny sprzedaży. Zgłosił też wątpliwości dotyczące ilości sprzedawanych działek, których gmina jest współwłaścicielem. Inspektorka Fituch wyjaśniła, prostując jednocześnie wcześniejszą informację burmistrza, że zgodnie z interpretacją Urzędu Skarbowego VAT będzie odprowadzany od sprzedaży tylko jednej z pięciu działek, których gmina jest współwłaścicielem i od jeszcze jednej, której jest właścicielem. Jeszcze raz zapewniła, że kwota podatku będzie niewielka, bo wartość tych nieruchomości jest stosunkowo niska. Burmistrz z kolei zaznaczył, że gmina sprzedaje wyłącznie swój udział w działkach, których jest współwłaścicielem. A jak Skarb Państwa umówi się z prywatnym współwłaścicielem tych działek, to już nie zależy od gminy. Nie może więc być mowy o dzieleniu się zapłatą z drugim współwłaścicielem, a taką obawę też wyraził wcześniej Piotr Zilbert.

## Halo, Panie Januszu!

– No nie wiem, teraz troszkę to mnie zbiło z tropu... – przyznał radny próbując pociągnąć wątek. Po chwili pod-

dał w wątpliwość możliwość sprzedaży udziału w nieruchomości bez zgody innego udziałowca. – Panie Bieńkowski, panie Januszu – tu Zilbert odwrócił się do transmitującej obrady kamery i pomachał dłonią – czy pan wie, że my sprzedajemy udziały w działkach, których pan jest współudziałowcem? Czy pan coś o tym wie? Chciałem pana zapytać, bo to jest ciekawe pytanie. Czy to jest możliwe?

Nie czekając na ewentualną odpowiedź pana Janusza, tę ostatnią kwestię wyjaśnił od razu radca prawny gminy Tomasz Stefański. Najpierw zwrócił uwagę, że współwłaścicielem działek wraz z gminą nie jest osoba fizyczna, tylko spółka – Jamrozowa Polana Hotel & Browar Sp. z o.o. – Natomiast jeśli chodzi o sprzedaż udziału, to tak, jak najbardziej. Udział może być sprzedany, do tego nie jest wymagana zgoda współwłaściciela. My tutaj sprzedajemy de facto nie nieruchomość, a nasz udział w prawie własności tej nieruchomości – tłumaczył adwokat. Zatem Skarb Państwa, nabywając od gminy ten udział, staje się współwłaścicielem działki, a nie właścicielem całości.

Zilbert: – A czy pan Janusz Bieńkowski został powiadomiony w jakimś oficjalnym piśmie o tym, że my sprzedajemy udziały w działce, w której on ma udziały? W pięciu działkach... (...) Przepraszam, czy spółka została powiadomiona?

Przewodnicząca: – Panie Piotrze, pan jest adwokatem, widzę, teraz tej spółki...

## Hotel chce więcej

Burmistrz – Drodzy państwo, przed chwilą radca prawny powiedział, że możemy w swobodny sposób dysponować naszymi udziałami, możemy tak samo je sprzedać i w ogóle one są niezależne od tego, kto jest jeszcze współwłaścicielem. Więc to jest pierwsza rzecz. A po drugie, wiadomo, że toczą się negocjacje Skarbu Państwa z tą spółką na zakup tej drugiej części. Tak więc trudno by tutaj powiedzieć, że właściciel tej spółki nie wie o sprzedaży reszty. Zresztą wszystko, na co państwo wyrażacie zgodę, wszystkie komisje, sesje są transmitowane, wszystko jest podawane do wiadomości publicznej, więc raczej nawet nie może być mowy o tym, że ktoś nie ma takiej świadomości (...). Ponadto w ogóle nie mamy takiego obowiązku.

Burmistrz zaznaczył, że gmina nie jest stroną w rozmowach ze spółką, ale wiadomo, że trwają negocjacje pomiędzy reprezentującym Skarb Państwa starostą kłodzkim a właścicielem spółki.

Według Jarosława Kwolka negocjacje trwają tak długo, gdyż strona prywatna, mając na uwadze inflację, dba o to, by otrzymać za swoją własność „odpowiednie pieniądze”. – Podejrzewam, wręcz ocieram się o pewność, że hotel chce większe pieniądze” – po-

wiedział. Powodem jest, jak stwierdził, kilkunastoprocentowy spadek wartości nabywczej pieniądza od czasu, kiedy zapadły pierwsze ustalenia, oraz wzrost cen nieruchomości, wyższy nawet od stopy inflacji. – Dlaczego myślimy o to nie zadbać? – pytał. – Dlaczego nie próbowaliśmy od samego początku albo zapisać, albo się jakoś umówić na stosowną sytuację...

## Halę oddamy za darmo

Kwolek powiedział, że już jesienią ub. roku starał się zwrócić uwagę radnych i burmistrza na kwestię inflacji z tą intencją, by ostateczną cenę powiązać ze wzrostem cen towarów i usług. – **Dlaczego o to nie zadbać? Przy naszej transakcji to my jesteśmy stradni ok. sześciu milionów złotych.** Dokładnie sześć milionów złotych jesteśmy stradni na różnicy inflacji. To jest dokładnie tyle, albo prawie dokładnie tyle, ile sobie rzeczoznawca wyliczył wartość hali sportowej. My w pewnym sensie przez inflację i przez to, że strona miasta tego nie przypilnowała, halę sportową oddamy wręcz za darmo. Tak to można powiedzieć w pewnym sensie, w pewnej przenośni.

W swoim wystąpieniu Kwolek przyznał, że wraz z Piotrem Zilbertem zauważyli brak jednej z działek w podejmowanej na poprzedniej sesji uchwale dotyczącej sprzedaży nieruchomości na rzecz COS. Spodziewali się, że miasto chce ją zatrzymać i że będzie to rekompensata za obniżenie ceny. Jednak nieuwzględnienie działki na liście nieruchomości okazało się niestety przeoczeniem, co radnych rozczarowało. Dlatego: – Wtedy byliśmy „za”, teraz będziemy przeciw – oznajmił Kwolek, jak wcześniej Zilbert.

## Udajecie przed kamerami

Wystąpienie radnego burmistrz określił jako „**długi monolog pełen kłamstw**”. Zwrócił najpierw uwagę, że w głosowaniu nad uchwałą na poprzedniej sesji Kwolek i Zilbert nie byli „za”, tylko wstrzymali się od głosu. – Mówiąc o tym, że zauważyliście, że tam tej działki nie ma... No, panowie, nie żartujcie sobie. Dzisiaj po prostu przed kamerami udajecie, że tak jest, że wtedy to zauważyliście. Oczywiście, nikt z was o tym nie wspominał... (...) Żadne pytanie nie padło. A dzisiaj udajecie, że oczywiście świadomie wtedy podejmowaliście taką decyzję. Naprawdę, proszę o trochę powagi na tej sali.

Dalej Lewandowski przeszedł do kwestii inflacji. Zaznaczył, że już odpowiadał radnemu pisemnie w tej sprawie, ale może powtórzyć: wartość gminnych nieruchomości w ofercie złożonej w ub. roku do Skarbu Państwa nie została w żaden sposób powiązana z inflacją. To fakt. Żeby teraz

zrewidować wycenę, nie wystarczy tylko podjąć uchwałę. Trzeba by cały proces rozpocząć praktycznie od początku. A to oznaczałoby podjęcie ryzyka, że COS w ogóle w Dusznikach nie powstanie.

## Z hotelem lub bez

– Panowie mówicie o tym wszystkim, tak jakby to było nam dane... **Jakbyśmy łaskę robili jako gmina, że sprzedajemy te nieruchomości do Skarbu Państwa.** Nie widząc tego jaka to jest szansa dla miasta. Co my tak naprawdę robimy? My nie wyprzedajemy miasta. My powodujemy, że za chwilę będą setki milionów inwestycji państwowych u nas w mieście. Coś, o co walczy wielu wódcarzy wielu gmin w Polsce. I naprawdę wielu by sobie marzyło, żeby ten COS powstał w ich gminie. Nie mówię już o tym, ile to będzie generować podatku rocznie, ile to będzie generować nowych miejsc pracy, jakie to są szanse dla naszej młodzieży, jeśli chodzi o obiekty sportowe do trenowania itd. No naprawdę, szukać w takim pomysłu negatywnych stron, no to już przechodzący sami siebie, panowie.

Odnosząc się do wypowiedzi o rzekomej zapobiegliwości prywatnego właściciela nieruchomości na Jamrozowej Polanie, burmistrz przypomniał, że jego oczekiwania wobec Skarbu Państwa znacznie przewyższały stopień inflacji. W konsekwencji opóźniło to również sprzedaż nieruchomości gminnych i doprowadziło do tego, że Ministerstwo Sportu poprosiło burmistrza o przygotowaniu opcji powołania COS-u bez hotelu na Jamrozowej Polanie. – Taką opcję przedstawiłem, że ona jest możliwa. I ze względu na to, że ona została zaakceptowana i już ta spółka nie może trzymać w szachu Skarbu Państwa, została uwolniona ta sprzedaż. A teraz, to oczywiście nie oznacza, że oni się dalej nie dogadają, bo negocjacje oficjalnie trwają. I jeśli właściciel spółki zjeździe z powrotem do tych racjonalnych kwot, które Skarb Państwa zakładał, to zapewne ta sprzedaż nastąpi. Ale to już rzecz pomiędzy nimi i naprawdę my już nie mamy tutaj nic do powiedzenia. Dla nas najważniejsze jest, że, czy się dogadają czy nie, COS powstanie i inwestycje powstaną w Dusznikach-Zdroju.

## Niech pan uważa

– **Proszę nas nie oskarżać, że szukamy nie wiadomo czego i banujemy całą inwestycję, ponieważ jest wręcz odwrotnie** – odparł Jarosław Kwolek. Tłumaczył, że zadają pytania, bo starają się „przypilnować”, wyjaśniać różne kwestie, jak właśnie VAT czy sprzedaż działki będącej współwłasnością. – Niech pan uważa na to, co pan mówi w moim kierunku – ostrzegł radny burmistrza, odnosząc się do zarzutu kłamstw. – Niech



W korygowanej uchwale na liście nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w pakiecie zabrakło jednej działki – nr 235/6. To teren o pow. 2.420 m kw. leżący w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań na Jamrozowej Polanie, które ma przejąć COS. Nigdy nie stanowił samodzielnej działki, był zawsze częścią kompleksu Jamrozowej Polany



pan nie mówi, czym sugerowaliśmy się, będąc na ostatnim głosowaniu. Bo pan nie wie, co ja wiedziałem wtedy w głowie... – mówił Kwolek, przekonując, że on i Zilbert faktycznie byli zorientowani co do braku jednej działki w projekcie uchwały.

Radny poprosił o szczegóły finansowych negocjacji spółki Jamrozowa Polana Hotel & Browar ze Skarbem Państwa. Przewodnicząca oddaliła jednak pytanie, stwierdzając, że ta kwestia nie jest to przedmiotem obrad.

Piotr Zilbert z kolei złożył wniosek o udostępnienie pierwszej oferty sprzedaży nieruchomości złożonej przez gminę do Ministerstwa Sportu. – Wie pan, setki milionów złotych... Czy one tu przyplyną, czy nie przyplyną... To daj Boże, żeby przyplynęły, ale to się dopiero okaże. Z tym to czekajmy jeszcze – komentował radny słowa burmistrza.

Zilbert zacytował fragment pisma jakie wpłynęło 20 maja do Urzędu Miasta od spółki Jamrozowa Polana Hotel & Browar. Napisano w nim, że firma wraca do działalności po pandemii i po „nieudanej próbie sprzedaży nieruchomości pod cele COS”. Radny dopytywał, czy rzeczywiście sprzedaż mienia gminnego dla COS dojdzie do skutku, nawet jeśli spółka nie sprzeda swoich nieruchomości na Jamrozowej Polanie. – Osobiście to sobie nie bardzo to wyobrażam, jak by to miało funkcjonować – powątpiewał. Na koniec złożył wniosek formalny o zakończenie dyskusji i przejście do głosowania.

### Za, a nawet przeciw

Odpowiadając na prośbę Piotra Zilberta, burmistrz zdażył przygotować kopie oferty złożonej 5 listopada ub. r. – Oczywiście wartość podana w ofercie jest zgodna z operatem szacunkowym, z wyceną. I w takiej formie ta oferta trafiła do starostwa – oznajmił Lewandowski.

Odnosząc się do pisma, które cytował Zilbert, burmistrz poinformował, że już po wypłynięciu tego pisma miał okazję rozmawiać z prezesem spółki, który potwierdził, że negocjacje ze starostwem cały czas trwają.

Wszyscy wiemy, jak te negocjacje z panem Januszem Bienkowskim wyglądają – Małgorzata Hołyst powołała się na doświadczenia komisji infrastruktury. – Były spotkania, negocjacje. Na spotkaniu przy hotelu było oczywiście „tak, tak, tak, na wszystko się zgadzam”, była notatka. Potem naraz „się nie zgadzam”...

W końcu wniosek Zilberta o zakończenie dyskusji został poddany pod głosowanie. Przyjęto go dwunastoma głosami przy sprzeciwie Wojciecha Kuklisa i... Piotra Zilberta.

Za przyjęciem uchwały w sprawie o zmianie uchwały Nr XLIX/303/22 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju w sprawie sprzedaży nieruchomości za cenę niższą od wartości rynkowej zagłosowała dziesiątka radnych, przeciwko – Mieczysław Jakóbek, Wojciech Kuklis, Jarosław Kwolek i Piotr Zilbert.

Sesja trwała 45 minut.

Krzysztof Jankowski

ПОМОЦ ДЛА УКРАІНЫ  
ДОПОМОГА УКРАЇНІ



# Pomóż uchodźcom z Ukrainy

Gmina Miejska Duszniki-Zdrój

Ul. Rynek 6, 57-340 Duszniki-Zdrój

Nr konta:

**49 9523 0001 0200 0329 2002 0062**

**Dopisek: darowizna na rzecz uchodźców z Ukrainy**

IBAN: przed numerem rachunku PL

SWIFT: POLUPLPR | BIĆ: POLUPLPR



# XXI Święto Papieru w Muzeum Papiernictwa

W dniach 23-24 lipca dusznicki młyn papierniczy serdecznie zaprasza na Święto Papieru – fantastyczną plenerową imprezę, organizowaną rokrocznie z okazji urodzin placówki.

Jak zwykle muzeum przygotowało atrakcyjną ofertę warsztatową – ręczne czerpanie papieru oraz jego barwienie techniką marmurkowania. Efekty swoich prób będzie można zabrać na pamiątkę. Bardzo ciekawie zapowiada się pokaz techniki graficznej zwanej drzeworytem.

Wielbicielom konkursów z nagrodami podpowiadamy, że przyda się odrobina sprawności fizycznej, ale też wiedza na temat papieru oraz dusznickiego młyna papierniczego.

Możliwość zwiedzania muzeum z przewodnikiem zawsze cieszy się ogromnym zainteresowaniem. Dlatego i tym razem będzie można skorzystać z tej atrakcji. Warto tym bardziej, że oprócz ekspozycji stałych, dostępna będzie nowo otwarta wystawa prezentująca japoński warsztat papierniczy. To jednak nie wszystko.

Na Święto Papieru tradycyjnie zaplanowany jest wernisaż wystawy sztuki papieru. Tym razem zaprezentowana zostanie przepiękna ekspozycja pt. „Puls”, autorstwa łódzkiej artystki Ewy Latkowskiej-Zychskiej. Pokaże ona prace wyrażające jej odczuwanie świata. Będą to inspirowane naturą wielkoformatowe kompozycje, wykonane z czerpanego przez nią papieru na bazie włókien kôzo (morwa papierowa), ale też i naszych lokalnych ro-



ślin. Kolekcja mniejszych formatów prac to papiery czerpane techniką japońską. Autorka wystawy poprowadzi również pokaz wykonywania prac z

masy papierniczej.

Akcentem muzycznym XXI Święta Papieru będzie występ zespołu „Hej-szowina”. Oczywiście nie zabraknie

stoisk z lokalnymi produktami.

Wszystko to w godz. 10–18. Wstęp jedyne 5 zł.

inf. MP

## Eko-przedszkolaki

Wycieczki dla przedszkolaków to nagroda ufundowana przez miasto za ich aktywny udział w gminnym konkursie ekologicznym zatytułowanym „Dla Ziemi – dla siebie”. Edukujemy

Konkurs to jeden z elementów edukacji ekologicznej realizowanej przez miasto. Jego celem jest kształtowanie postaw proekologicznych wśród najmłodszych mieszkańców naszej gminy. Zabawa i kreatywne nadawanie drugiego życia przedmiotom przeznaczonym do recyklingu to były główne założenia tegorocznego konkursu.

Najwięcej punktów zdobyła grupa Smerfy pod opieką Doroty Trzeciak. Kolejne miejsce zajęły Elfiki – wychowawca Dorota Kot-Pustuła, następnie podopieczni Karoliny Jasińskiej – Zajączki, czwarte miejsce zajęły ex aequo Biedronki, które pracowały pod czujnym okiem Magdaleny Marnik-Szajter wraz z Krasnalami, których prowadzi Magdalena Gorzkowska. W zadaniach pomagały także Luiza Arent i Magdalena Hołyst.

W ramach nagrody młodsze dzieci bawiły się w Wiosce Indiańskiej w Starym Waliszowie, natomiast dwie najstarsze grupy odwiedziły Kopalnię Żłota w Żłotym Stoku.

Gratulujemy wszystkim uczestnikom oraz zapraszamy do udziału w kolejnej edycji. Będą na was czekać również kreatywne zadania.

inf. UM

## Zdecyduj, co będzie na Pustelniku

W związku z planem zrewitalizowania i wznowieniem funkcjonowania kaplicy Świętej Trójcy, potocznie nazywanej „Pustelnikiem”, na Wzgórzu Rozalii, pragniemy przeprowadzić ankietę wśród mieszkańców Dusznik-Zdroju.

Dzięki niej mieszkańcy będą mieli realny wpływ na decyzję, jaką funkcję będzie pełnił w przyszłości kaplica. Podczas pierwszych konsultacji społecznych zostały ustalone trzy główne założenia dotyczące sposobu wykorzystania przestrzeni Kaplicy.

1. Przywrócenie kaplicy dawnej funkcji sakralnej.
2. Stworzenie podzielonej przestrzeni pełniącej funkcję sakralną oraz muzealną.
3. Stworzenie obiektu otwartego o charakterze społecznym, wykorzystywanym w zakresie kulturalnym (wieczorki poetyckie, wystawy, spotkania autorskie).

Na stronie [www.duszniki.pl](http://www.duszniki.pl) można znaleźć ankietę, w której należy wybrać jedną z funkcji jakie będzie pełnił Pustelnik. Badanie ankietowe trwa do końca czerwca br.

Serdecznie dziękujemy za przesłanie ankiety. Dzięki niej odczytamy potrzeby mieszkańców i stworzymy przestrzeń dostosowaną do ich potrzeb.

UM

MUZEUM PAPIERNICTWA ZAPRASZA NA WERNISAŻ  
– PIĄTEK 8 LIPCA, GODZ. 17:00

## Za siódmą górą, za siódmą rzeką. Japoński warsztat papierniczy w Dusznikach

Echizen leży pośród niewysokich gór, niemal 500 km na zachód od japońskiej stolicy, Tokio. To tam wszystko się zaczęło... W wiosce pojawia się kobieta wyjątkowej urody. Uczy mieszkańców, jak z krystalicznie czystej, górskiej wody i odpowiednio dobrej rośliny wytwarzać wysokiej jakości papier. Pewnego dnia kobieta znikła w okolicy górnego biegu rzeki (określanego po japońsku kawa-kami). Mieszkańcy czczą jej pamięć budując chram i obwołując boginią papieru – Kawakami Gozen. Od tamtej pory jest ona patronką niezliczonych pokoleń papierników japońskich.

Figurkę bogini wraz z oryginalnym rodzinnym warsztatem z Echizen (nazywanego Papierniczą Wioską) będzie można podziwiać na wystawie w Muzeum Papiernictwa. Przedmioty te przebyły długą drogę przez cały kontynent azjatycki i część Europy. To dar papiernika Yamaguchi Kazuo. Każd

czerpalna, sita, deski... przez niemal 80 lat stanowiły podstawę jego egzystencji. Są namacalnym świadectwem ciągłości tradycyjnego japońskiego rzemiosła papierniczego, które liczy już piętnaście wieków

Warsztaty papiernicze w Echizen są źródłem perfekcyjnych wyrobów, cenionych do dziś między innymi na japońskim dworze cesarskim. Na wystawie zwiedzający zobaczą artystyczną formę papieru w postaci wielkoformatowych arkuszy barwionych.

inf. MP

Figurka bogini Kawakami Gozen jest częścią wyposażenia warsztatu papierniczego, który Yamaguchi Kazuo podarował Muzeum Papiernictwa







# Mistrzowskie tytuły rozdane

W dniach 10-12 czerwca rozegrano w Dusznikach-Zdroju Torowe Mistrzostwa Polski w jeździe szybkiej.

Tradycyjnie zawodom towarzyszyły również zmagania najmłodszych oraz mastersów – łącznie w trzydniowej rywalizacji wzięło udział niemal 400 zawodników. Nie zabrakło

ciekawych wyścigów, sensacyjnych rozstrzygnięć, jak również walki do ostatnich centymetrów. Zawody były transmitowane na żywo w serwisie Youtube oraz na Facebooku, gdzie zmagania zawodników śledziło kilka tysięcy osób.

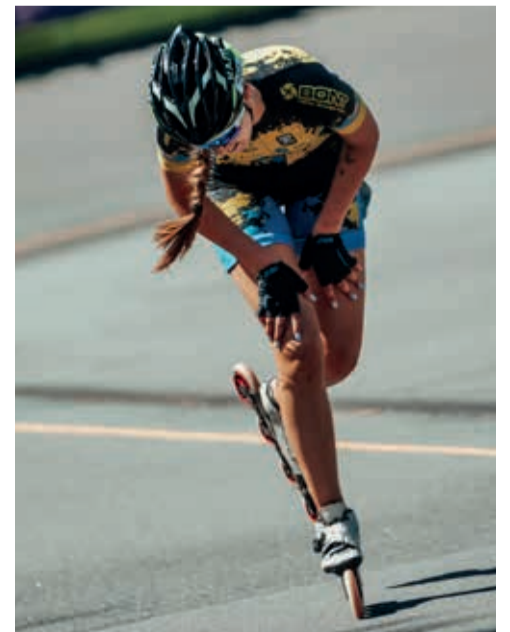
Tytuł najlepszego klubu zdobył UKS Znicz Kłodzko przed UKS Or-

licą Duszniki-Zdrój oraz Skate Team Kowalów.

Na najwyższym stopniu podium z dusznickiego klubu mogliśmy podziwiać: **Aleksandrę Glamkowską** (200 m, 500 m, 1000 m, 5000 m, 5000 m na pkt, sztafeta), **Hannę Mazur** (200 m, 500 m, 3000 m na pkt, 5000 m, sztafeta), **Alicję Jaształ** (500

m, 1000 m, 5000 m, 5000 m na pkt, sztafeta), **Amelię Harasiuk** (200 m, 300m, 1000 m, 200 m), **Szymona Hotałę** (200 m, 1000 m, 2000 m, sztafeta), **Emilię Chrobak** (200 m, 300m), **Kingę Wojnar** (200 m, sztafeta), **Aleksandrę Cichoń** (200 i 400 m), **Damiana Kamińskiego** (200 i 400 m), **Eryka Pańczyszyna** (200 i 400

m), **Michała Ostrowskiego** (200 i 600 m), **Julię Lewandowską** (100 m). Sztafety: Aleksandra Glamkowska-Alicja Jaształ-Kinga Wojnar, Szymon Hotała-Filip Habera-Michał Ostrowski, Hanna Mazur-Amelia Pańczyszyn-Natalia Finc-Roksana Habera.





## BURMISTRZ MIASTA DUSZNIKI-ZDRÓJ OGŁASZA PRZETARGI

w celu sprzedaży nieruchomości niezabudowanych  
w Dusznikach-Zdroju, obręb Wapienniki, przy ul. Wybickiego



**Nr działek:** 2/1, 2/3, 2/4 Obręb Wapienniki AM-1

**Przeznaczenie:** MN/U – teren zabudowy mieszkalno-usługowej

Sprzedaż wraz z udziałem w wysokości 1/10 w działce oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2/11 (pow. 3940m<sup>2</sup>) obręb Wapienniki AM-1 stanowiącej drogę wewnętrzną.

NR DZIAŁKI	POWIERCHNIA W M <sup>2</sup>	CENA WYWOŁAWCZA W ZŁ (NETTO)	WADIUM W ZŁ	GODZINA PRZETARGU
2/1	1.095	125.000	8.000	9:00
2/3	1.331	141.000	10.000	9:30
2/4	1.120	122.000	7.000	10:00

Przetargi odbędą się: **28 lipca 2022 r.**  
w sali posiedzeń Urzędu Miasta w Dusznikach-Zdroju (nr 17, II p.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie określonego wadium  
na konto BS Kłodzko oddział Duszniki-Zdrój  
nr 05 9523 10110200 0329 2002 0023 **do dnia 25.07.2022 r.**  
Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę wpływu całej kwoty wadium  
na wskazany wyżej rachunek bankowy.  
Dowód wpłaty należy okazać komisji przetargowej.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać  
w biurze Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Duszniki-Zdrój przy ul. Rynek 6,  
II piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod nr. 748 697 663.

## Konferencja poświęcona Edycie Stein z okazji obchodów roku Edyty Stein w Dusznikach- Zdroju



### Z Rzymu do Dusznik-Zdroju

W dniu 1 lipca gościć będziemy w naszym mieście **o. Szczepana Praśkiewicza** – najbliższego współpracownika ojca św. Franciszka. Przybędzie do nas z Rzymu, aby wygłosić w dniu 1 lipca w Teatrze Zdrojowym im. F. Chopina o godz. 16:30 wykład pt. „**Edyta Stein – patronka na nasze czasy**”.

Natomiast w dniu 2 lipca o godz. 10:00 spod pomnika Edyty Stein przy ul. Mickiewicza wprowadzi uroczystie jej relikwie do kościoła pw. św. Piotra i Pawła. Ojciec Szczepan Praśkiewicz jest relatorem Kongregacji Spraw Kanonizacyjnych i pracuje w Rzymie. Przybędzie do Dusznik-Zdroju na zaproszenie władz miasta, aby uczestniczyć w obchodach Roku Edyty Stein w naszym mieście.



### Seans filmu: „Edyta Stein. Patronka Europy”

Do naszego miasta zawita również znana reżyserka i zwyciężczyni wielu nagród na festiwalach filmowych **Bogusława Stanowska-Cichoń**. W dniu 1 lipca o godz. 19:30 będzie prowadzić autorski wieczór filmowy i przedstawi nam swój film o Patronce Europy. Wydarzenie to na zaproszenie władz miasta będzie miało miejsce w Teatrze Zdrojowym im. Fryderyka Chopina. **Film zdobył Grand Prix na Festiwalu Filmów Katolickich w Niepokolanowie w roku 2012.**

### Prelekcja: „Dom Edyty Stein we Wrocławiu”

Prelekcja z pokazem multimedialnym odbędzie się w dniu 2 lipca o godz. 16:30 w Teatrze Zdrojowym im. Fryderyka Chopina i poprowadzi ją dy-

rektor Domu Edyty Stein we Wrocławiu **Maria Kromp-Zleska** oraz **Maria Siemieniec** z Towarzystwa Edyty Stein we Wrocławiu. Dom Edyty Stein to niezwykle miejsce na mapie Wrocławia. Niedawno mieszkańcy naszego miasta mogli poznać w czasie wycieczki historie tego domu. Teraz będzie można dzięki wspaniałej prezentacji poznać to miejsce.



### Koncert Chóru „Madrygał”

Chór ten znany z koncertów w całej Europie wystąpi na zakończenie konferencji poświęconej Edycie Stein. Chór pragnie przekazać muzykę chóralną. Pojawia się znane i lubiane utwory od renesansu do współczesności. Będzie to też hołd złożony Patronce Europy Edycie Stein w 80. rocznicę jej śmierci. Wstęp jest oczywiście bezpłatny.



### Wprowadzenie relikwii Edyty Stein do Kościoła Parafialnego

O godz. 10:00 w dniu 2 lipca (sobota) nastąpi uroczyste wprowadzenie relikwii do kościoła parafialnego. Relikwie zawierają część habitu św. Edyty Stein. Najbliższy współpracownik ojca św. o. Szczepan Praśkiewicz, ks. proboszcz Zbigniew Wichrowicz, inni kapłani, władze miasta, mieszkańcy, turyści w uroczystej procesji przeniosą relikwie spod pomnika Edyty Stein przy ul. Mickiewicza do kościoła parafialnego.

Okolo godz. 10:15 rozpocznie się uroczysta msza święta z homilią naszego gościa z Rzymu.



*E. Stein* <sup>2022</sup>

ROK 2022  
ROKIEM EDYTY STEIN  
W DUSZNIKACH-ZDROJU

# Program konferencji:

TEATR ZDROJOWY IM. F. CHOPINA W DUSZNIKACH-ZDROJU

DZIEŃ PIERWSZY

**1 lipca 2022**  
piątek

- 16:15 **Otwarcie Konferencji**  
*Piotr Lewandowski, burmistrz Duszniki-Zdrój*
- 16:20 **Krótki zarys historii miasta Duszniki-Zdrój**  
*Dariusz Giemza, lokalny pasjonat historii*
- 16:30 **Edyta Stein – patronka na nasze czasy**  
*dr. hab. o. Szczepan Praškiewicz*  
*relator Kongregacji Spraw Kanonizacyjnych w Rzymie*
- 19:30 **Film „Edyta Stein. Patronka Europy”**  
*spotkanie autorskie z reżyserką Bogusławą Stanowską-Cichoń*

DZIEŃ DRUGI

**2 lipca 2022**  
sobota

- 10:00 **Uroczyste wprowadzenie relikwii św. Edyty Stein**  
*spod pomnika przy ul. Mickiewicza do kościoła parafialnego*  
*św. św. Piotra i Pawła oraz msza święta.*
- 14:00 **Spacer historyczny śladami Edyty Stein po Dusznikach-Zdroju**  
*przewodnik: Dariusz Giemza, lokalny pasjonat historii*  
*zbiórka przy Teatrze Zdrojowym*
- 16:30 **Historia Domu Edyty Stein** – wykład z prezentacją multimedialną  
*Maria Kromp-Zaleska, Anna Siemienie.*
- 19:30 **Koncert Chóru Madrygał**

# Kalendarz wydarzeń

## 24.06 PIĄTEK

### 17:00 - Duszniki-Zdrój

Wierszowisko w Noc Świętojańską  
zwyczaje i obrzędy Nocy Świętojańskiej, wieczór poezji, konkurs na najpiękniejszy wianek, biesiadowanie przy ognisku.  
Organizator: Biblioteka Miejska  
Czarny Staw, wstęp wolny

### 20:00 - Polanica-Zdrój

Noc Świętojańska  
Muszla koncertowa  
wstęp wolny

## 25.06 SOBOTA

### 13:00 - Duszniki-Zdrój

OSP FEST: otwieramy remizę!  
oficjalne otwarcie remizy strażackiej po modernizacji i festyn z okazji pierwszego dnia wakacji  
Park & Ride, ul. Sudecka  
wstęp wolny

## 26.06 NIEDZIELA

### 15:00 - Duszniki-Zdrój

„Z piosenką na co dzień”  
chór Lutnia z Kłodzka, dyrygent Witold Juran  
Teatr Zdrojowy im. F. Chopina  
wstęp wolny

## 29.06 ŚRODA

### 19:00 - Polanica-Zdrój

Kalejdoskop filmowy  
Teatr Zdrojowy im. M. Cwiklińskiej  
wstęp wolny

## 02.07 SOBOTA

### 15:00 - Duszniki-Zdrój

Biesiada Poetycka  
chór Lutnia z Kłodzka, dyrygent Witold Juran  
Ogród biblioteczny, ul. Sprzymierzonych 6a  
Organizator: Biblioteka Miejska  
wstęp wolny

## Polanica-Zdrój

IV Polanicki Bieg Niedźwiedzia  
Park Szachowy  
rejestracja na [www.herkuless.org.pl](http://www.herkuless.org.pl)  
Górskie Otwarte Mistrzostwa Polski  
Nordic Walking  
Park Szachowy  
rejestracja na [www.inws.info](http://www.inws.info)

## 08-09.07 PIĄTEK-SOBOTA

## Kudowa-Zdrój

II Kudowska Gala Disco Polo  
Czadoman, Dawid Narożny, Cayra, Skubi, Ronnie Ferrari, DJ Disco & MC Polo, Dżentelmeni, Szymmen, Piotr "Elton" Oleksy  
boisko, ul. Szkolna  
wstęp wolny

## 15.07 PIĄTEK

## Kudowa-Zdrój

Dolnośląski Festiwal  
Biegów Górskich  
Park Zdrojowy

## 16-17.07 WEEKEND

## Polanica-Zdrój

Pejzaże Qlinarne Polanicy  
Park Zdrojowy  
wstęp wolny

**PARKING**  
**PARK & RIDE**  
UL. SUDECKA  
DUSZNIKI-ZDRÓJ

**13:00 UROCZYSTA PARADA STRAŻACKA Z ORKIESTRĄ**  
TRASA: PLAC WARSZAWY - RYNEK - REMIZA

**13:30 OFICJALNE OTWARCIE REMIZY STRAŻACKIEJ**

**15:00 PIKNIK STRAŻACKI**  
zabawy i animacje dla dzieci

**16:00 ORKIESTRA DĘTA Z HRONOVA**

**17:00 ANDRZEJ BILIŃSKI FINALISTA THE VOICE SENIOR**

**18:00 ACE COVER BAND**  
18:00 SET PIERWSZY 19:00 SET DRUGI 20:00 SET TRZECI

**21:00 DYSKOTEKA POD GWIAZDAMI**  
DO PÓŁNOCY ZAGRA: DJ A\_LASKA

**25 CZERWCA 2022**  
FOODTRUCKI \* ANIMACJE DLA DZIECI \* DMUCHAŃCE \* KONCERTY

ZAPRASZA BURMISTRZ MIASTA DUSZNIKI-ZDRÓJ [visitduszniki.pl](http://visitduszniki.pl)

PÓŁMARATON GÓRSKI 21 KM  
BIEG GÓRSKI 10 KM

**13.08**  
**2022**  
DUSZNIKI-ZDRÓJ

ZAPISY ON-LINE: BIEGIGORSKIE.VISITDUSZNIKI.PL

**MUFLON**  
BIEGI GÓRSKIE

